

**Artikel 1. Definities**

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

gebruiker: de gebruiker van de algemene voorwaarden, te weten Handelsmaatschappij Spruijt Breukelen B.V.

opdrachtgever: de wederpartij van gebruiker

**Artikel 2. Toepasselijkheid van deze voorwaarden**

- Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen gebruiker en een opdrachtgever waarop gebruiker deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.
- De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met gebruiker, voor de uitvoering waarvan derden, zulks ter beoordeling van gebruiker, dienen te worden betrokken.

**Artikel 3. Prijzen**

Indien gebruiker met de opdrachtgever een vaste prijs of uurtarief overeenkomt, is gebruiker niettemin gerechtigd tot verhoging van deze prijs of tarief. Gebruiker mag prijsstellingen doorberekenen, indien gebruiker kan aantonen dat zich tussen het moment van aanbidding en levering significante prijswijzigingen hebben voorgedaan ten aanzien van bijv. lonen, grondstoffen en belastingen.

**Artikel 4. Betaling**

- Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum, op een door gebruiker aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd. Bezwaren tegen de hoogte van de declaraties schorten de betalingsverplichtingen niet op.
- Na het verstrijken van 30 dagen na de factuurdatum is de opdrachtgever in verzuim: de opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van 2% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is, in welk geval de wettelijke rente geldt.
- In geval van liquidatie, faillissement of surseance van betaling van de opdrachtgever zullen de vorderingen van gebruiker en de verplichtingen van de opdrachtgever jegens gebruiker onmiddellijk opeisbaar zijn.
- Door de opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten, in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

**Artikel 5. Incassokosten**

- Is de opdrachtgever in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van opdrachtgever. In ieder geval is de opdrachtgever 15% over de hoofdsom verschuldigd, met een minimum van € 200,-, alsmede alle gerechtelijke kosten voortvloeiende uit de incasso werkzaamheden.
- Indien gebruiker aantoonbaar hogere kosten te hebben gemaakt welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.

**Artikel 6. Aansprakelijkheid**

- Indien gebruiker aansprakelijk is voor directe schade, is de aansprakelijkheid beperkt tot maximaal het bedrag van de door de assuradeur van gebruiker te verstrekken uitkering, dan wel indien de verzekering van gebruiker geen dekking biedt, maximaal een bedrag van € 5.000,-.
- Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
  - de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden;
  - de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van gebruiker aan de overeenkomst te laten beantwoorden, tenzij deze niet aan gebruiker toegerekend kunnen worden;
  - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover opdrachtgever aantoonbaar dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
- De in deze voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van gebruiker of haar ondergeschikten.
- Gebruiker is niet aansprakelijk voor indirecte schade daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie. Gebruiker is evenmin aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat gebruiker is uitgegaan van de door opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor gebruiker kenbaar behoorde te zijn.
- Gebruiker is aansprakelijk voor schade toegebracht aan derden. De aansprakelijkheid is beperkt tot maximaal het bedrag van de door de assuradeur van gebruiker te verstrekken uitkering, dan wel indien de verzekering van gebruiker geen dekking biedt, maximaal een bedrag van € 5.000,-.
- Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade bij (personeel van) gebruiker, ontstaan door het gebruik van en/of het aanwezig zijn van en/of de verwerking van/bij/met gevaarlijke stoffen bij de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden.

**Artikel 7. Uitvoering van de opdracht**

- Gebruiker zal de werkzaamheden conform de schriftelijk ondertekende opdrachtbevestiging uitvoeren naar de eisen van goed en deugdelijk werk.
- Afwijking van de opdracht zal in overleg tussen gebruiker en opdrachtgever geschieden. De extra kosten die gevolg zijn van de afwijking van de oorspronkelijke opdracht, komen voor rekening van opdrachtgever. Gebruiker zal terzake deze kosten aan opdrachtgever een schriftelijke opgave verstrekken.
- Opgegeven levertijden en opleveringstermijnen zullen nimmer zijn te beschouwen als fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Bij niet tijdige levering dan wel oplevering dient gebruiker schriftelijk en met inachtneming van een redelijke termijn om alsnog te kunnen nakomen, in gebreke te worden gesteld alvorens in verzuim te zijn.
- Het werk wordt als opgeleverd beschouwd:
  - wanneer gebruiker schriftelijk of mondeling aan de opdrachtgever kennis gegeven heeft van de voltooiing van het werk en deze het werk heeft goedgekeurd;
  - na verloop van acht dagen nadat gebruiker schriftelijk aan de opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk is voltooid en de opdrachtgever heeft nagelaten het werk binnen die termijn op te nemen, cq. goed te keuren;
  - bij ingebruikneming van het werk door de opdrachtgever, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk, dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd.
- De opdrachtgever zorgt ervoor dat de gebruiker tijdig kan beschikken:
  - over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens, goedkeuringen (zoals

- vergunningen, ontheffingen en beschikkingen) en KLIC-meldingen;
- over van alle voor de uitvoering van het werk vereiste tekeningen, berekeningen, aanwijzingen ter plaatse, en verdere gegevens, alsmede hulpmiddelen en materialen;
- over het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd vrij van obstakels, waarbij sprake dient te zijn van een zodanig vlakke ondergrond en verharding, dat de aanvoer van de materialen op normale wijze kan plaatsvinden en de werkzaamheden onder normale omstandigheden kunnen worden uitgevoerd;
- over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen;
- over uitvoering van de werkzaamheden in één fase;
- over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van het werk benodigde energie. De benodigde elektriciteit, brandstof en/of water is voor rekening van de opdrachtgever.
- De kosten van de benodigde vergunningen, waaronder tevens parkeergelden, liggeden, sluisgelden en precariorechten zijn voor rekening van de opdrachtgever.
- De opdrachtgever dient ervoor te zorgen, dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van gebruiker behoren, zodanig en tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk daarvan geen vertraging ondervindt.
- Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren, waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor gebruiker voortvloeiende schade en kosten door de opdrachtgever te worden vergoed.
- De opdrachtgever wordt geacht ter zake van de eventuele ligging van kabels en leidingen tijdig de melding aan het KLIC te hebben verricht, respectievelijk te zorgen voor tekeningen, zichtbare markering in het veld (dmv. proefsleuven en/of piketten) en instructies inzake de exacte ligging van kabels en leidingen. Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade door en/of met het (huur)object toegebracht aan derden, indien en voor zover deze schade voortvloeit uit het niet voldoen aan vorenstaande opstelling. Opdrachtgever is eveneens aansprakelijk voor schade door en/of met een (huur)object toegebracht aan derden, indien er concrete aanwijzingen zijn dat de KLIC melding onjuiste of onvolledige informatie opleverde en dat er een gerede kans is, dat er toch een ondergrondse leiding dan wel kabel aanwezig is, die door het KLIC meldpunt niet was vermeld.
- Indien gebruiker werkzaamheden als onderaannemer verricht, dient de CAR-verzekering van de hoofdaannemer dekking te bieden voor alle schade die uit de handelwijze van gebruiker voortvloeit.
- Gebruiker is niet aansprakelijk voor schade veroorzaakt door trillingen, geluid en/of verzakkingen als gevolg van door gebruiker verrichte werkzaamheden.

- Voorafgaande aan de werkzaamheden dient opdrachtgever aan te geven of en ja welke gevaarlijke stoffen bij de uitvoering van de werkzaamheden verwacht kunnen worden. Indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mocht blijken dat er sprake is van voor het milieu of de volksgezondheid gevaarlijke of niet aanvaardbare stoffen, heeft gebruiker het recht de overeenkomst te beëindigen, dan wel de werkzaamheden op te schorten

**Artikel 8. Klachten en garantie**

- Onder klachten van opdrachtgever worden verstaan ernstige grieven van opdrachtgever over de geleverde producten/zaken en/of diensten. Onder klachten zullen niet worden begrepen kleine afwijkingen in kwaliteit, kwantiteit en afwerking, zoals die in de branche toelaatbaar geacht worden.
- Klachten dienen door de opdrachtgever binnen 30 dagen na ontdekking na voltooiing van de betreffende werkzaamheden schriftelijk te worden gemeld aan gebruiker. De ingebrekestelling dient een zo gedetailleerd mogelijk omschrijving van de tekortkoming te bevatten, zodat gebruiker in staat is adequaat te reageren.
- Indien een klacht gegrond is, zal gebruiker de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor de opdrachtgever aantoonbaar zinloos is geworden. Dit laatste dient door de opdrachtgever schriftelijk kenbaar te worden gemaakt.
- Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen werkzaamheden niet meer mogelijk of zinvol is, zal gebruiker slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van artikel 6.
- Gebruiker verleent gedurende een periode van 3 maanden na oplevering garantie op de werkzaamheden uit hoofde van de opdracht. Terzake de door gebruiker geleverde producten gelden de wettelijke garantietermijnen.

**Artikel 9. Eigendomsvoorbehoud**

- Alle door gebruiker (juridisch) geleverde zaken blijven eigendom van gebruiker totdat de opdrachtgever alle verplichtingen uit alle met gebruiker gesloten overeenkomsten is nagekomen.
- De opdrachtgever is niet bevoegd de onder het eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verpanden noch op enige andere wijze te bezwaren.
- Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is opdrachtgever verplicht gebruiker zo snel als redelijkerwijs verwacht mag worden daarvan op de hoogte te stellen.
- Door gebruiker geleverde zaken, die krachtens het onder lid 1 van dit artikel bepaalde onder eigendomsvoorbehoud vallen, mogen slechts in het kader van een normale bedrijfsuitoefening worden doorverkocht en nimmer als betaalmiddel worden gebruikt.
- Voor het geval dat gebruiker zijn in dit artikel aangeduide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft de opdrachtgever reeds nu onvoorwaardelijk en niet herroepbaar toestemming aan gebruiker of door deze aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van gebruiker zich bevinden en die zaken mee terug te nemen indien opdrachtgever in gebreke blijft met de betaling.

**Artikel 10. Geschillenbeslechting**

De rechter in de woonplaats van gebruiker is bij uitsluiting bevoegd van geschillen kennis te nemen. Niettemin heeft gebruiker het recht haar wederpartij te dagvaarden voor de volgens de wet bevoegde rechter.

**Artikel 11. Toepasselijk recht**

Op elke overeenkomst tussen gebruiker en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.

**Artikel 12. Wijziging en vindplaats van voorwaarden.**

Deze voorwaarden zijn gedeponeerd ten kantore van de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Utrecht.

Van toepassing is steeds de laatst gedeponeerde versie c.q. de versie zoals die gold ten tijde van het totstandkomen van de onderhavige opdracht.

Aldus opgemaakt te Nieuwersluis op 3 januari 2005

Handelsmaatschappij Spruijt Breukelen B.V.